

P.R.G. del Comune di Strembo  
Rilevazione degli insediamenti storici – Edifici Storici Isolati

Unità Edilizia n°	073
Comprensorio	: C8
Comune Amministrativo	: Strembo
Comune Catastale	: Strembo
Località e Via	: Ronchi

Manufatto Storico n°	
Foglio di mappa	: 5
N. di particella ed.	: 221/2
Data rilievo	: settembre 2002
Rilevatore analisi	: arch. Aldo Marzoli



Immagine fotografica



Immagine fotografica

## PARTE CONOSCITIVA

a.	Tipologia funzionale	1.	casa da monte		
		2.	abitativo		
		3.	altra destinazione		S
b.	Funzioni secondarie	1.	abitativo		
		2.	fienile		F
		3.	deposito		
		4.	altro		
c.	Epoca di costruzione	1.	anteriore al 1860		X
		2.	tra il 1860 e il 1939		
		3.	posteriore al 1939		
d.	Tipologia architettonica storica	1.	alta definizione		X
		2.	media definizione		
		3.	bassa definizione		
		4.	nessuna definizione		
e.	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1.	Numero di piani		1+
		2.	Tipo di copertura		A
		3.	Orientamento a falde		A
		4.	Struttura tetto		L
		5.	Manto di copertura		M
		6.	Tipo portali		L
		7.	Tipo serramenti		L
		8.	Ante d'oscuro		
		9.	Inferriate		
		10.	Finitura esterna		RS
		11.	Accessi		P/F
		12.	Altri elementi		
f.	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1.	volumetrici		M
		2.	costruttivi	A	
		3.	complementari		M
		4.	decorativi		
g.	Ampliamenti	1.	Epoca		M
		2.	Congruenza		
h.	Conservazione strutturale			M	
i.	Grado di utilizzo		A		
l.	Spazi di pertinenza			M	
m.	Vincoli legislativi				
n.	Classificazione tipologica			B/2	
Note:					

## PARTE PROPOSITIVA

a.	Categoria d'intervento	RISANAMENTO (R2)
b.	Cambio d'uso abitativo in %	100
c.	Aumento volume in percentuale	-
d.	Sopraelevazioni	come da schema allegato
e.	Ampliamenti	-

**Note:** Edificio di proprietà comunale, il progetto di competenza dell'Amministrazione potrà prevedere anche l'ampliamento volumetrico indicato nello schema allegato a fronte della demolizione del volume accessorio (tettoia) verso monte. Si prescrive il mantenimento delle pendenze attuali del corpo principale, l'asse di copertura e cantonali in pietra.

Unità Edilizia n° 073

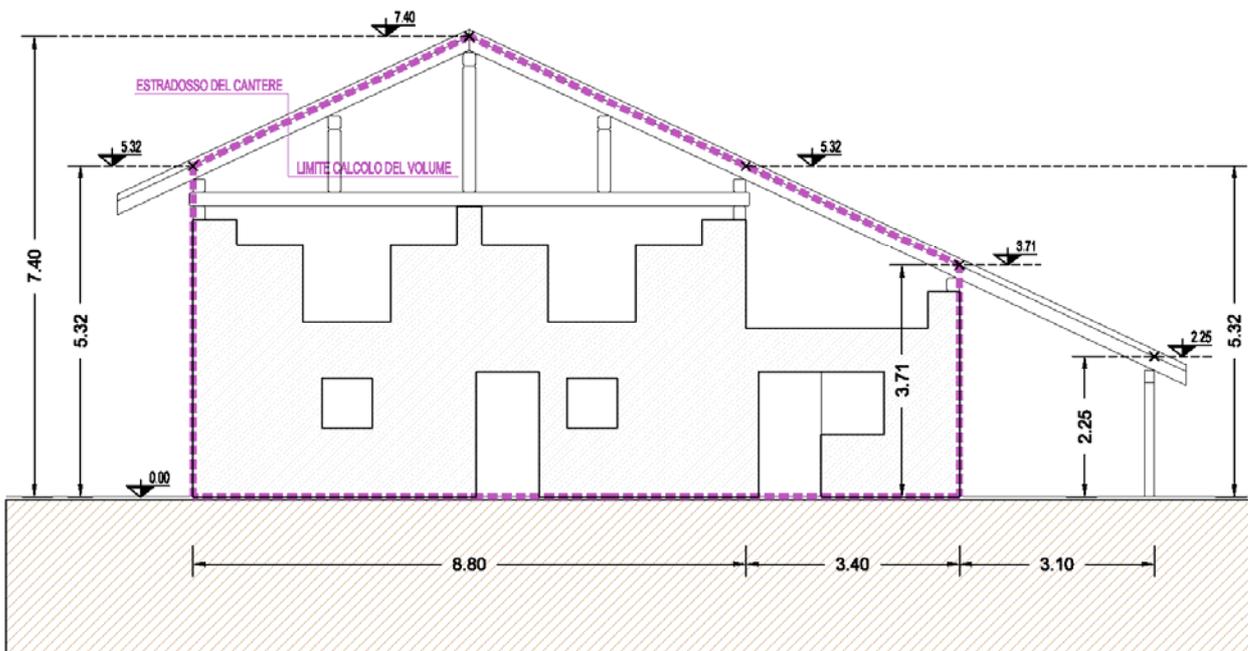
-

Manufatto Storico n°

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - marzo 2009



### SITUAZIONE RILEVATA FRONTE EST



### PROPOSTA D'INTERVENTO FRONTE EST

