Comune di Strembo

Protocollo: 0002407

Data: 12/06/2018 Classifica:

Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L.P. 04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i.

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO	AA00209-449	DATA EMISSIONE	11/06/2018

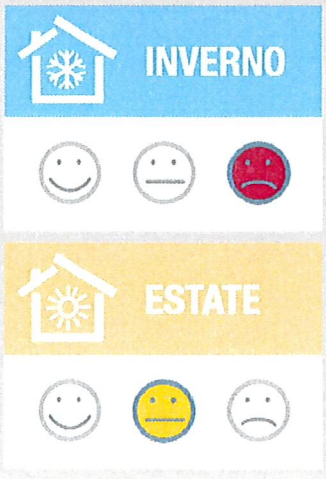
DATI GENERALI

Destinazione d'uso		Oggetto dell'attestato		Descrizione intervento
Residenziale		Unità immobiliare		Locazione
Classificazione d.P.R. 412/93	E1.2	N° unità di cui è composto l'edificio	2	

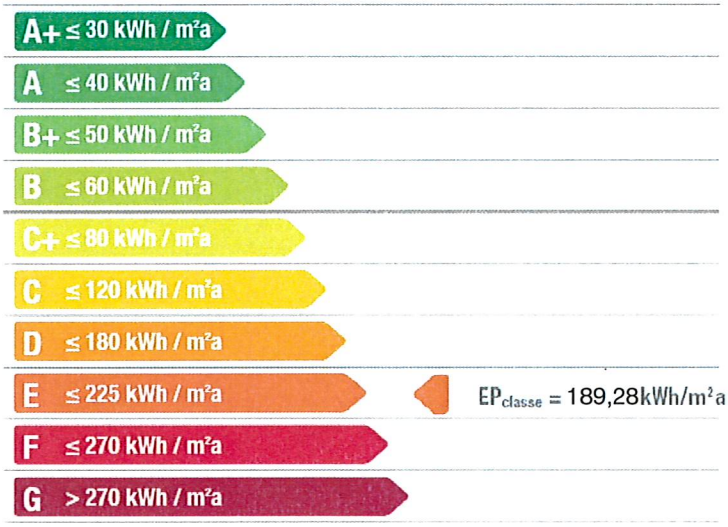
DATI IDENTIFICATIVI

Indirizzo					loc. Bedole
Comune	Spiazzo			Superficie disperdente S	131,55 m^2
Zona climatica	F			Volume lordo riscaldato V	133,87 m^3
Gradi giorno	3405			Rapporto di forma S/V	0,98 m^{-1}
Piano	P.T.			Superficie utile riscaldata	25,53 m^2
Interno				Superficie utile raffrescata	m^2
Anno di costruzione	2002			Volume lordo raffrescato	m^3
Coordinate GIS	46,199745-10,603756				
C.C. MORTASO II	Cod. C.C. 247	Foglio 10		P.ed. 12	
P.m.		Sub. 1			

PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO



CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



EDIFICIO AD ENERGIA QUASI ZERO ☐

PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO

$EP_{H,nd}$	194,93	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
$A_{sol,est} / A_{sup\ utile}$	0,0200	Tecnico esecutore	Data
Y_{IE}	0,1812	Valore limite indice n_{50}	Valore misurato indice n_{50}

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00209-449 **DATA EMISSIONE** 11/06/2018

Climatizzazione invernale | Ventilazione meccanica | Illuminazione
Climatizzazione estiva | Acqua calda sanitaria | Trasporto di persone o cose

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard
Gas naturale	776 Nm^3

Indici di prestazione energetica globali ed emissioni

Indice della prestazione energetica non rinnovabile
$EP_{gl,nren}$ = 318,33 kWh/m² anno

Indice della prestazione energetica rinnovabile
$EP_{gl,ren}$ = 0,00 kWh/m² anno

Emissioni di CO_2
59,69 $kgCO_2/m^2$ anno

Energia esportata	kWh/anno	Vettore energetico

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP_{ren}	EP_{nren}
Climatizzazione invernale	1° SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,73	η_H	0,00	265,99
	2°								
Climatizzazione estiva	1°						η_C		
	2°								
Acqua calda sanitaria	SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,57	η_W	0,00	52,34
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	1° Impianto fotovoltaico	2002		Solare fotovoltaico	0,30				
	2°								
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose	1°								
	2°								

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00209-449 **DATA EMISSIONE** 11/06/2018

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo	E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 07/06/2018 - Sopralluogo presso baita per rilievo geometrico locali, verifica delle strutture opache disperdenti e componenti finestrate

2)

3)

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento ($EP_{gl,ren}$ kWh/m²anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati ($EP_{gl,ren}$ kWh/m²anno)
Sostituzione infissi esistenti con nuovi serramenti in legno a doppia vetrocamera basso-emissiva e distanziale termico a bordo caldo	No	18,00	297,96	297,96

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NOTE

Durante il sopralluogo si è verificata l'impossibilità tecnica di reperire i parametri termici di potenza e rendimento della stufa a biomassa utilizzata per riscaldamento. Si è quindi ipotizzato un sistema di generazione del calore fittizio alimentato a gas naturale di cui alle tabelle 7-8 appendice A allegato 1 DM 26/06/2015. I parametri climatici utilizzati per il calcolo del fabbisogno energetico relativi al luogo di ubicazione dell'edificio risultano essere reali (gradi giorno pari a 5034).

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00209-449 **DATA EMISSIONE** 11/06/2018

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	Termus - Acca software s.p.a.	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	ing. Valter Paoli	e-mail info@studiomps.it
	Indirizzo via della Cros, 4 - Tione di Trento (TN)	Tel 0465/321790
Progettista impianti	ing. Valter Paoli	e-mail info@studiomps.it
	Indirizzo via della Cros, 4 - Tione di Trento (TN)	Tel 0465/321790

COSTRUZIONE

Direttore lavori	ing. Valter Paoli	e-mail info@studiomps.it
	Indirizzo via della Cros, 4 - Tione di Trento (TN)	Tel 0465/321790
Costruttore	Fostini Giorgio costruzioni edili	e-mail info@fostinicostruzioni.com
	Indirizzo via Fucine, 35 - Pinzolo (TN)	Tel 0465/501252

CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Ing. Marco Pedretti
	Indirizzo via Trento, 25, 38079, Tione Di Trento
	Tel 0465/324348 e-mail marco.pedretti2@ingpec.eu
	Titolo Ing.
	Ordine/iscrizione Albo Ingegneri
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA
11/06/2028

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott.ing. MARCO PEDRETTI
ISCRIZIONE ALBO N° 1420

Trento, 11/06/2018
Numero ricevuta: 98468

Il Certificatore Marco Pedretti, iscritto all'Elenco Certificatori di Odatech con n° **AA00209**, ha effettuato il pagamento di € 36,60 per l'emissione dell'Attestato di Prestazione Energetica(APE) n° **AA00209-449**.

Le ricordiamo che in caso di un futuro controllo da parte di Odatech sul certificato in oggetto, saremo a chiederle la seguente documentazione necessaria per lo svolgimento della verifica stessa:

- Piante, sezioni e prospetti quotati dell'edificio con identificazione del codice delle strutture disperdenti concorde con quanto riportato nella relazione di calcolo;
- Collocazione in pianta dei serramenti riportate nella relazione di calcolo e relative superfici;
- Scheda tecnica del produttore di calore e produttore ACS;
- Fattori di conversione utilizzati in funzione del vettore energetico;
- Relazione tecnica di calcolo completa che giustifichi i valori di EPgl, EPi e EPacs riportati nell'APE;
- Verbale di sopralluogo con annessa documentazione fotografica.

Vi preghiamo di conservare nel tempo tale documentazione per permettere un corretto svolgimento della verifica da parte di Odatech.

NOTA: Il presente documento non ha valore fiscale. Gli enti provinciali preposti al controllo degli attestati energetici potranno chiedere copia di questo documento per verificare la validità dell'APE.

Il Direttore di Odatech
Ing. Francesco Gasperi