

Comune di **STREMBO**

Provincia di **TRENTO**



UFFICIO TECNICO COMUNALE

RELAZIONE DI STIMA

Il sottoscritto Giorgio Riccadonna, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico in Gestione Associata dell'Ambito 8.3 Giudicarie su richiesta del Sindaco del Comune di Strembo Botteri Guido, procede alla redazione di una stima per la determinazione del prezzo per la cessione di FIAT PANDA 4X4, Autovettura per trasporto di persone – uso proprio, targata BV052ER di proprietà esclusiva del Comune di Strembo (TN).

Preliminarmente rappresenta che il veicolo è stato immatricolato in data 12.04.2002 e regolarmente revisionato da ultimo in data 12.07.2018.

L'autovettura in parola è stata messa in moto in data 03.01.2020 accertando il funzionamento del motore, dell'impianto elettrico, della centralina e delle spie generali, non potendo peraltro escludere vizi occulti.

I dati salienti emersi dalla prova di messa a moto riguardano il chilometraggio indicato dal tachimetro contachilometri del mezzo in Km. 83.543. Visivamente l'auto appare in buone condizioni di carrozzeria, di fondi e di tappezzeria.

Il sottoscritto, allo scopo di stabilire con certezza gli eventuali gravami sul mezzo in esame, ha effettuato a mezzo Polizia locale, visura della Banca Dati P.R.A. - Pubblico Registro Automobilistico - riscontrando quanto segue:

FIAT "PANDA" 4X4 Serie: 1100 IE; Targa: BV052ER

Telaio: ZFA141A0001918230;

Data prima immatricolazione: 12.04.2002

Alimentazione: Benzina; Cilindrata: 1108; Kw: 40; Posti N. 5

Classe EURO: EURO3

Iscrizioni: Non risultano iscritte ipoteche/privilegi; Non risultano iscritti gravami.

Inoltre dalla richiesta rivolta al Broker che gestisce la polizza di assicurazione R.C.A. della vettura, in data 20 dicembre 2019 è emerso che NON risultano occorsi sinistri all'autovettura oggetto di stima.

Per quanto concerne la stima della autovettura "Fiat Panda 4x4", individuate autovetture di pari caratteristiche tecniche (Kw, Alimentazione, Km. percorsi, Doppia trazione etc.), nonché corrispondenti per anno di immatricolazione (inizio 2002), mediante ricerche on-line, concentrando l'attenzione sul sito "Auto Scout 24", primario portale nel settore delle vendite automobilistiche on-line. Dalle ricerche effettuate sono stati ricavati dei prezzi variabili da un minimo di € 2.800,00 ed un massimo di € 6.800,00 con garanzia di almeno un anno sui mezzi, trattandosi di vendite effettuate da concessionari a privati.

Il prezzo ritenuto idoneo da attribuire all'autovettura stimata è pari, pertanto, al valore minimo, ritenuta comunque congruo ed accettabile un'ulteriore riduzione del 10% circa del suddetto valore al fine di garantire l'acquirente sub-asta da vizi occulti, meccanici, elettrici, di carrozzeria o di altra natura e considerato che non si offre alcuna garanzia sul veicolo.

In conclusione, quindi, per quanto appena affermato e sulla base delle indagini effettuate, il prezzo dell'autovettura stimata si ritiene congruo fissarlo in € 2.500,00.- (valore arrotondato).

Il sottoscritto tecnico comunale, con la presente stima composta da n. 2 pagine, ritenendo di aver assolto all'incarico affidato, rimane a disposizione per eventuali chiarimenti ritenuti necessari o utili.

Prot. 154

Strembo, 13 gennaio 2020



**IL PERITO
RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO**
in Gestione Associata Obbligatoria
- Ambito 8.3 - Giudicarie -
geom. *Giorgio Riccadonna*

Allegati: documentazione fotografica



VISTA LATERALE FIANCO SX



VISTA LATERALE FIANCO DX



VISTA POSTERIORE



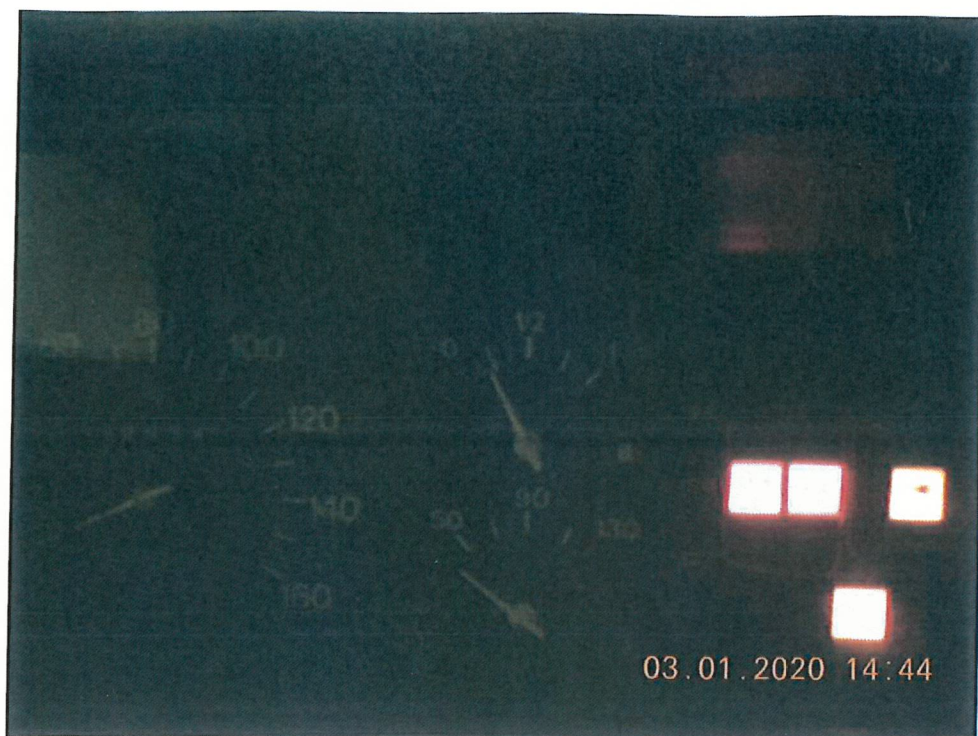
VISTA ANTERIORE



VISTA MOTORE



PARTICOLARE MOTORE



VISTA CRUSCOTTO 1



VISTA CRUSCOTTO 2



TAPPEZZERIA ANTERIORE



TAPPEZZERIA POSTERIORE



Il responsabile del Servizio Tecnico
geom. Giorgio Riccadonna