

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI STREMBO

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA
DELL'IMMOBILE SITO IN P.ED. 55
C.C. STREMBO II**



STUDIO TECNICO BONAZZA
DI ING. STEFANO BONAZZA

Con sedi in:
Via Valle 168 – 38087 Sella Giudicarie (TN) fraz. Breguzzo
Sede di Brescia: Via Rinaldini 4, 25078, Vestone (BS)
Tel/fax 0465-90.10.92 e-mail: studio@ingegneriabonazza.it
CF: BNZ SFN 76B22 L174H P.I. 01876720226

Ver.	Redatto	Controllato	Approvato
1	Ing. Stefano Bonazza	Ing. Stefano Bonazza	Ing. Stefano Bonazza

Contenuto:

A.P.E. di p.ed. 55 C.C. Strembo II – Casina Muta

Committente:

Comune di Strembo

Versione: 01

Data: 07.10.2020

PER COMPETENZA	PER CONOSCENZA
<input type="checkbox"/> TRIB.	<input type="checkbox"/> TRIB.
<input type="checkbox"/> DEMO.	<input type="checkbox"/> DEMO.
<input type="checkbox"/> FIN.	<input type="checkbox"/> FIN.
<input type="checkbox"/> SEGR.	<input type="checkbox"/> SEGR.
<input type="checkbox"/> TECN.-PRIV.	<input type="checkbox"/> TECN.-PRIV.
<input checked="" type="checkbox"/> TECN.-PUBB.	<input type="checkbox"/> TECN.-PUBB.
<input type="checkbox"/> SIND.	<input type="checkbox"/> SIND.

Il tecnico:

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI TRENTO
dott. ing. **STEFANO BONAZZA**
Ingegnere civile, ambientale, industriale e dell'informazione
ISCRIZIONE ALBO N. 2672 - SEZIONE A

Comune di Strembo



Protocollo: 0004151

Data: 08/10/2020 Classifica:



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L.P.04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. es.m.i

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili



CODICE CERTIFICATO AA00271-239

DATA EMISSIONE 07/10/2020

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Residenziale	Intero edificio	Locazione
Classificazione d.P.R. 412/93 E1.2	N° unità di cui è composto l'edificio 1	

DATI IDENTIFICATIVI



Indirizzo	VALGENOVA		
Comune	Strembo	Superficie disperdente S	122,00 m ²
Zona climatica	F	Volume lordo riscaldato V	98,50 m ³
Gradi giorno	3505	Rapporto di forma S/V	1,24 m ⁻¹
Piano		Superficie utile riscaldata	17,00 m ²
Interno		Superficie utile raffrescata	m ²
Anno di costruzione	1960	Volume lordo raffrescato	m ³
Coordinate GIS	46,176714-10,636039		
C.C. STREMBO II	Cod. C.C. 371	Foglio 9	P.ed. 55
P.m.	Sub.		

PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO

INVERNO

ESTATE

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP_{H,nd}	2359,00	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
A_{sol,est} / A_{sup utile}	0,0856	Tecnico esecutore	Data
Y_E	0,7312	Valore limite indice n₅₀	Valore misurato indice n₅₀



CODICE CERTIFICATO AA00271-239

DATA EMISSIONE 07/10/2020

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione invernale

Ventilazione meccanica

Illuminazione

Climatizzazione estiva

Acqua calda sanitaria

Trasporto di persone o cose

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

Fonti energetiche utilizzate

Quantità annua consumata
in uso standard

Indici di prestazione energetica
globali ed emissioni

Gas naturale

5364 Nm³

Indice della prestazione energetica
non rinnovabile

EP_{gl,nren} = 3293,00 kWh/m² anno

Indice della prestazione energetica
rinnovabile

EP_{gl,ren} = 0,00 kWh/m² anno

Emissioni di CO₂

627,00 kgCO₂/m² anno

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata

kWh/anno

Vettore energetico "

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	1° SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					73,00 η _H	0,00	3219,00
	2°							
Climatizzazione estiva	1°					η _C		
	2°							
Acqua calda sanitaria						η _w		
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	1°							
	2°							
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto di persone o cose	1°							
	2°							

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



CODICE CERTIFICATO AA00271-239

DATA EMISSIONE 07/10/2020

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 15/09/2020 - Sopralluogo con rilievo delle principali componenti edilizie

2)

3)

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{g,mon} kWh/m ² anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{g,mon} kWh/m ² anno)
INSTALAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	No	15,00	2200,00	2200,00

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NON SONO STATI FORNITE INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO ENERGETICO POICHE' L'EDIFICIO E' PRIVO DI IMPIANTI E LA SUA DESTINAZIONE D'USO STAGIONALE NON SUGGERISCE LA NECESSITA' DI EFFETTUARE ALCUN INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

NOTE

L'EDIFICIO E' PRIVO DI IMPIANTI. NEL PRESENTE CERTIFICATO GLI IMPIANTI VENGONO QUINDI SIMULATI. LA DATA DI COSTRUZIONE DELL'IMMOBILE E' INDICATIVA

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



CODICE CERTIFICATO AA00271-239

DATA EMISSIONE 07/10/2020

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	EDILCLIMA EC-700	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	e-mail
	Indirizzo Tel
Progettista impianti	e-mail
	Indirizzo Tel

COSTRUZIONE

Direttore lavori	e-mail
	Indirizzo Tel
Costruttore	e-mail
	Indirizzo Tel

CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Dott.Ing. STEFANO BONAZZA
	Indirizzo VIA VALLE 168, 38087, Sella Giudicarie
	Tel 0465-901092 e-mail stefano.bonazza@ingpec.eu
	Titolo Dott.Ing.
	Ordine/iscrizione Albo Ingegneri
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA

07/10/2030

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI TRENTO
dott. ing. STEFANO BONAZZA
Ingegnere civile, ambientale, industriale e dell'informazione
ISCRIZIONE ALBO N. 2672 - SEZIONE A

Trento, 07/10/2020
Numero ricevuta: 127439

Il Certificatore STEFANO BONAZZA, iscritto all'Elenco Certificatori di Odatech con n° **AA00271**, ha effettuato il pagamento di € 36,60 per l'emissione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) n° **AA00271-239**.

Le ricordiamo che in caso di un futuro controllo da parte di Odatech sul certificato in oggetto, saremo a chiederle la seguente documentazione necessaria per lo svolgimento della verifica stessa:

- Piante, sezioni e prospetti quotati dell'edificio con identificazione del codice delle strutture disperdenti concorde con quanto riportato nella relazione di calcolo;
- Collocazione in pianta dei serramenti riportate nella relazione di calcolo e relative superfici;
- Scheda tecnica del produttore di calore e produttore ACS;
- Fattori di conversione utilizzati in funzione del vettore energetico;
- Relazione tecnica di calcolo completa che giustifichi i valori di EPgl, EPi e EPacs riportati nell'APE;
- Verbale di sopralluogo con annessa documentazione fotografica.

Vi preghiamo di conservare nel tempo tale documentazione per permettere un corretto svolgimento della verifica da parte di Odatech.

NOTA: Il presente documento non ha valore fiscale. Gli enti provinciali preposti al controllo degli attestati energetici potranno chiedere copia di questo documento per verificare la validità dell'APE.

Il Direttore di Odatech
Ing. Francesco Gasperi

